



**COMUNE DI MACCAGNO con PINO e VEDDASCA**  
**PROVINCIA DI VARESE**

Via Mazzini, 6 – 21061 Maccagno con Pino e Veddasca

**Codice Fiscale e Partita IVA 03396710125**

Tel. 0332/562011

**E-Mail: [info@comune.maccagnoconpinoeveddasca.va.it](mailto:info@comune.maccagnoconpinoeveddasca.va.it)**

**PEC: [comune.maccagnoconpinoeveddasca@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.maccagnoconpinoeveddasca@pec.regione.lombardia.it)**

**ASSEGNAZIONE DI BOX E POSTI AUTO DI PROPRIETA' COMUNALE**

**BANDO- PUBBLICO AVVISO**

Si comunica l'emissione del presente bando pubblico per l'assegnazione in locazione dei seguenti Box e Posti auto :

**località Maccagno - Via Martinetti:**

- box n.5 sub.8
- box n.9 sub.12

**località Maccagno - Via Martinetti:**

- posti auto n.5-19-20-21-22-23-24-25-26-27-29-30

**località Maccagno - Via Delle Reseghe:**

- box n.5
- box n.8

**località Veddo:**

- posto auto n.5

**località Campagnano:**

- posto auto n.6

**località Garabiolo - Via Cristoforetti –**

- posto auto n.9

**Gli interessati possono presentare domanda di assegnazione, da redigere su apposito modulo allegato e comunque disponibile presso l'Ufficio di Segreteria del Comune, entro il 07/12/2022 alle ore 12.00**

**Le condizioni di partecipazione, in via prioritaria, sono le seguenti:**

1. Diritto di prelazione per gli attuali conduttori dei box/posti auto a condizione che siano ancora residenti o proprietari/affittuari di un immobile nella località specificata ed in regola con il pagamento dei canoni di locazione arretrati;
2. Residenti nella località ove è situato il box o posto auto in locazione ( ad eccezione dei posti auto in Via Martinetti la cui locazione è concessa indipendentemente dalla località dell'abitazione, fermo restando l'ordine dei restanti requisiti)
3. Non residenti ma proprietari o affittuari di abitazione nella località ove è situato il posto auto in locazione;
4. Durata della concessione dall' 01/01/2023 al 31/12/2026;
5. Divieto di utilizzo della suddetta area per usi diversi dal posteggio /ricovero auto;
6. Divieto di sublocazione;
7. Il nucleo familiare (così come risultante all'anagrafe comunale) del richiedente non deve essere già in possesso di box/posto auto;

**Requisiti:**

**REQUISITI:**

**Diritto di prelazione** degli attuali conduttori dei box e posti auto a condizione che siano ancora residenti o proprietari/affittuari di un immobile nella località specificata ed in regola con il pagamento dei canoni di locazione arretrati;

**Residente senza box o posto auto**

- residente nella località specificata;
- il nucleo familiare del richiedente (così come risulta all'anagrafe comunale) non è già in possesso di box o posto auto;

Nel caso le richieste pervenute che soddisfino questi requisiti non siano sufficienti per l'assegnazione dei posti auto, si considereranno le domande di chi si trovi nelle seguenti condizioni:

**Residente con box o posto auto**

- residente nella località specificata;
- il nucleo familiare del richiedente (così come risulta all'anagrafe comunale) è già in possesso di box o posto auto;

Nel caso le richieste pervenute che soddisfino questi requisiti non siano sufficienti per l'assegnazione dei posti auto, si considereranno le domande di chi si trovi nelle seguenti condizioni:

**Non residente ma proprietario o affittuario di abitazione nella località specificata**

- non residente nella località specificata ma proprietari o affittuario di una abitazione nella località stessa;
- il nucleo familiare del richiedente (così come risulta all'anagrafe comunale) può essere già in possesso di box o posto auto;

**Solo per i posti auto in Via Martinetti: la locazione è concessa indipendentemente dalla località dell'abitazione, fermo restando l'ordine dei requisiti sopra indicati.**

E' possibile presentare una sola richiesta per ogni nucleo familiare, così come risultante all'anagrafe comunale.

La perdita di uno dei requisiti richiesti avvenuta durante il periodo di locazione, determina automaticamente la decadenza della concessione.

**Canone annuo:**

Il canone di locazione annuo è determinato come segue:

**località Maccagno - Via Martinetti:**

- box n.5 sub.8 € 680,00
- box n.9 sub.12 € 710,00

**località Maccagno - Via Martinetti:**

- posti auto n.5-19-20-21-22-23-24-25-26-27-29-30 € 420,00

**località Maccagno - Via Delle Reseghe:**

- box n.5 € 650,00
- box n.8 € 650,00

**località Veddo:**

- posto auto n.5 € 450,00

**località Campagnano:**

- posto auto n.6 € 450,00

**località Garabiolo - Via Cristoforetti -**

- posto auto n.9 € 430,00

da aggiornare in base al 100% delle variazioni dell'indice ISTAT

**Le assegnazioni verranno effettuate il giorno 12/12/2022 alle ore 10,30.**

Maccagno con Pino e Veddasca, 10/11/ 2022

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Geom. Danilo Bevilacqua



DOMANDA ASSEGNAZIONE BOX O POSTO AUTO NEL TERRITORIO COMUNALE

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ (tel. \_\_\_\_\_)

C H I E D E

L'assegnazione di :

BOX sito in \_\_\_\_\_ ( N: \_\_\_\_\_ )

POSTO AUTO sito in \_\_\_\_\_ ( N: \_\_\_\_\_ )

come da relativo bando emesso ;

D I C H I A R O

la seguente condizione:

**Diritto di prelazione**

- attuale conduttore del box / posto auto avente i requisiti richiesti;

**Residente senza box o posto auto**

- residente nella località specificata;

- il nucleo familiare del richiedente (così come risulta all'anagrafe comunale) non è già in possesso di box o posto auto;

**Residente con box o posto auto**

- residente nella località specificata;

- il nucleo familiare del richiedente (così come risulta all'anagrafe comunale) è già in possesso di box o posto auto;

**Non residente ma proprietario o affittuario di abitazione nella località specificata**

- non residente nella località specificata ma proprietario o affittuario di una abitazione nella località stessa;

- il nucleo familiare del richiedente può essere già in possesso di box o posto auto;

**posto auto in Via Martinetti indipendentemente dalla località dell'abitazione, fermo restando l'ordine dei requisiti sopra indicati.**

**Con la presente accetto tutte le condizioni indicate nel citato bando.**

Maccagno con Pino e Veddasca. Li.....

In fede

\_\_\_\_\_