

## ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA

ai sensi dell'art. 6 comma 1 del D.P.R. n. 380/2011

Il sottoscritto \* \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, Cod. Fisc. \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_, in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ dell'immobile sito nel Comune di Maccagno con Pino e Veddasca, in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ contraddistinto al Catasto Fabbricati del Comune di Maccagno con Pino e Veddasca al foglio n. \_\_\_\_\_ sezione \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_

\*in caso di soggetti non proprietari dell'immobile allegare specifica delega da parte della proprietà. In caso di ulteriori soggetti allegare foglio aggiuntivo con le stesse informazioni.

Relativamente:

- all'immobile ubicato in Maccagno con Pino e Veddasca in via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ catastalmente individuato al foglio: mappale/i: \_\_\_\_\_ subalterno/i: \_\_\_\_\_ del Comune Censuario di \_\_\_\_\_ P.G.T. vigente \_\_\_\_\_ con destinazione d'uso dell' immobile \_\_\_\_\_

Inoltre l'immobile risulta compreso in:

- Zona di Vincolo Paesaggistico e/o Bene Culturale -NO -SI
- altri vincoli -NO -SI

### COMUNICA

L'esecuzione delle seguenti opere (descrizione nel dettaglio)

---

---

---

classificabili, ai sensi dell'art. 6 comma 1 del D.P.R. n. 380/2001 come:

- a) interventi di manutenzione ordinaria; (come da definizione dell'art. 3 comma 1 lettera "a" del DPR 380/01);
- a bis) gli interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 Kw;
- b) interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe od ascensori esterni, ovvero manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
- c) opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi e che siano eseguite in aree esterne al centro abitato;
- d) movimenti terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvopastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;

e) serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola.

Oppure classificabili, ai sensi dell'art. 20 delle NA del PGT vigente:

arredi da giardino (infissi a terra senza opere) e le casettine prefabbricate per ricovero attrezzi (sup. massima 7.50 mq, H media interna 2.20 m) fatti salvi i diritti di terzi.

Sono rispettate le prescrizioni dello strumento urbanistico comunale, delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, antincendio, acustiche, igienico – sanitarie e di quelle relative all'efficienza energetica nonché le disposizioni contenute nel Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio di cui al D.Lgs n. 42/ 2004.

Si allegano (allegati obbligatori):

- documentazione fotografica a colori dello stato dei luoghi e del circondario (in caso di opere esterne).
- documento d'identità della proprietà.

LA PROPRIETA'

Data, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_